



PRIOPĆENJE

FIRST RELEASE



Molimo korisnike da prilikom uporabe podataka obavezno navedu izvor
Users are kindly requested to mention the data source

GODINA/ YEAR XII

SARAJEVO, 21.12.2020.

BROJ/ NUMBER 1

GRAĐEVINSKI RADOVI U 2019

CONSTRUCTION WORKS, 2019

GODIŠNJE IZVJEŠĆE O GRAĐEVINSKIM RADOVIMA U BOSNI I HERCEGOVINI, pravni subjekti

CONSTRUCTION WORKS IN BOSNIA AND HERZEGOVINA ANNUAL REPORT

legal units

Prosječan broj radnika na gradilištima u 2019. godini, angažiranih od strane pravnih subjekta, iznosio je 20.407, što je za 1,6% više u odnosu na 2018., dok je broj odrađenih sati rada na gradilištima veći za 5,1% u odnosu na prethodnu godinu.

Vrijednost izvršenih građevinskih radova u Bosni i Hercegovini koje su izvršili radnici na gradilištima u 2019. manja je za 4,6% u odnosu na 2018. godinu.

Prema vrstama građevinskih objekata, udio vrijednosti izvršenih radova na objektima visokogradnje je 45,8%, a na objektima niskogradnje 54,2%.

U 2019. završene su 352 zgrade od strane pravnih subjekata, od toga je 48,0% stambenih zgrada i 52,0% nestambenih zgrada.

Površina završenih zgrada je 577.238 m², što je za 8,6% više nego u 2018. godini.

Broj završenih stanova u 2019. godini iznosi 3.020, što predstavlja smanjenje od 1,2% u odnosu na 2018. godinu.

Prosječna korisna površina završenih stanova iznosi 57,1 m².

Average number of workers employed on construction sites by legal entities in 2019 was 20.407 and represents increase of 1.6% as compared to 2018, while the number of hours worked on construction sites increased by 5.1% compared to the previous year.

Value of construction works done carried out by workers at construction sites in Bosnia and Herzegovina in 2019 decreased by 4.6% as compared to 2018.

By types of construction, the proportion of works done on buildings was 45.8%, and 54.2% on the civil engineering.

In 2019 number of completed buildings by legal entities was 352, thereof 48.0 % residential and 52.0% non-residential buildings.

Area of completed buildings was 577.238 m², which was 8.6% more compared to 2018.

The number of completed dwellings in 2019 is 3.020, representing the increase of 1.2% compared to 2018.

Average useful floor area of completed dwellings was 57.1 m².

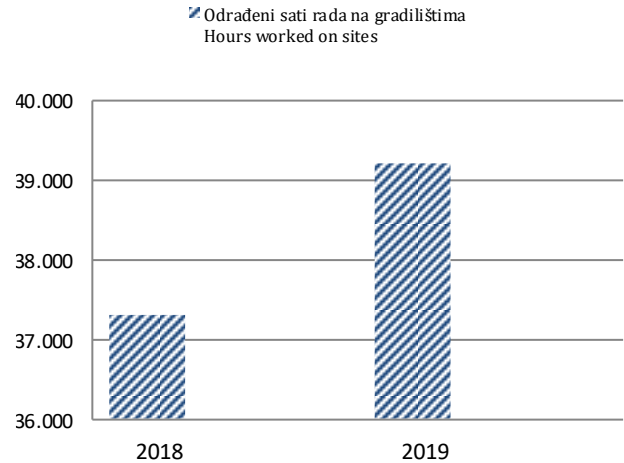
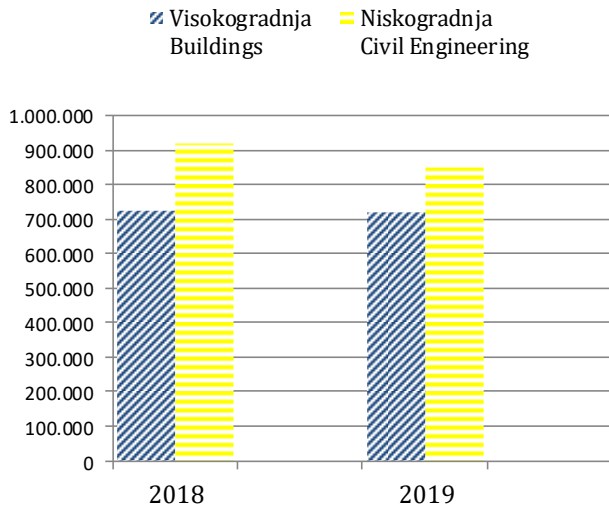
PREGLED GRAĐEVINSKE DJELATNOSTI PRAVNIH OSOBA¹⁾
REVIEW OF CONSTRUCTION ACTIVITY OF LEGAL PERSON¹⁾

1.1 VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKI RADOVA
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE

	Prosječan broj radnika na gradilištima	Odrađeni sati rada na gradilištima, '000 sati	Vrijednost izvršenih radova, ` 000 KM Value of construction works done, thousand KM		
			Ukupno Total	Prema vrstama građevinskih objekata By types of construction	
	Average number of workers on sites	Hours worked on sites, ` 000 hours		Visokogradnja Buildings	Niskogradnje Civil engineering
2018	20.090	37.301	1.642.932	722.093	920.839
2019	20.407	39.209	1.567.602	718.404	849.198
Indeksi/ 2019 Indices 2018	101,6	105,1	95,4	99,5	92,2

G.1 VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA U 2018. I 2019. PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA
G.1 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2018 AND 2019

G.2 ODRAĐENI SATI RADA NA GRADILIŠTIMA, '000 SATI
G.2 HOURS WORKED ON SITES, '000 HOURS



¹⁾ Građevinski radovi izvršeni sa vlastitim radnicima, bez radova podizvođača
¹⁾ Construction works done with own workers, without work of sub-contractors

1.2 VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINSKIH OBJEKATA U 2019.
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2019

Ukupno <i>Total</i>	Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>			Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>				
	Ukupno <i>Total</i>	Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	Nestambene zgrade <i>Non-residential buildings</i>	Ukupno <i>Total</i>	Saobraćajna infrastruktura <i>Transport infrastructure</i>	Cjevovodi, komunikacijski i energetski vodovi <i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	Složene industrijske građevine <i>Complex construction on industrial sites</i>	Ostali objekti <i>Other civil engineering works</i>

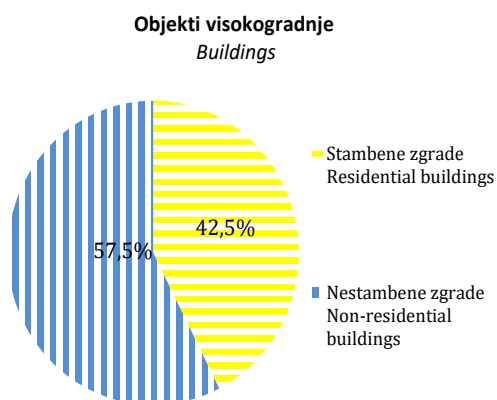
Vrijednost izvršenih radova prema vrstama građevinskih objekata, `000 KM

Value of construction works done by types of construction, ` thousands KM

1.567.602	718.404	305.428	412.976	849.198	612.546	153.906	64.271	18.475
					Struktura, % Composition, %			
100,0	45,8	19,5	26,3	54,2	39,1	9,8	8,0	0,9
					Indeksi, 2018 = 100 Indices, 2018 = 100			
95,4	99,5	121,7	87,7	92,2	101,1	91,9	48,4	124,4

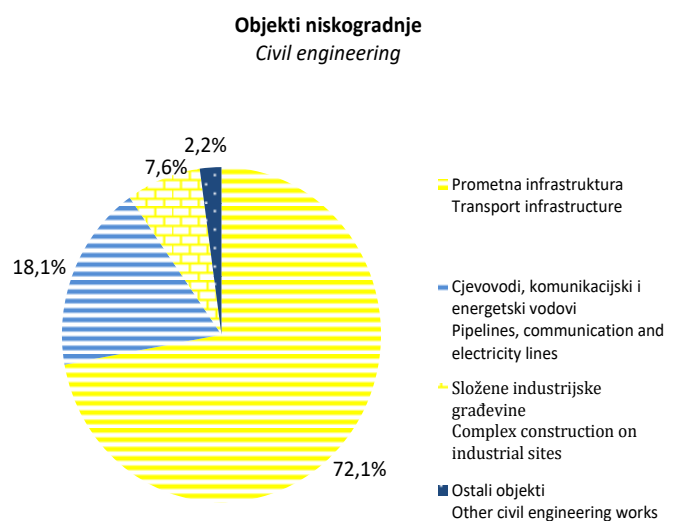
G.3. VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA U 2019. NA OBJEKTIMA VISOKOGRADNJE, %

G.3 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ON BUILDING CONSTRUCTION IN 2019, %



G.4. VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA U 2019. NA OBJEKTIMA NISKOGRADNJE, %

G.4 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ON CIVIL ENGINEERING IN 2019, %



1.3 VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA PREMA KLASIFIKACIJI VRSTA GRAĐEVINSKIH OBJEKATA²⁾
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ACCORDING TO THE CLASSIFICATION OF TYPES OF CONSTRUCTION²⁾

000 KM / thous. KM

	2018	2019	
UKUPNO	1.642.932	1.567.602	<i>TOTAL</i>
1. Objekti visokogradnje	722.093	718.404	<i>Buildings</i>
1.1 Stambene zgrade	251.043	305.428	<i>Residential buildings</i>
111 Stambene zgrade s jednim stanom	25.166	25.884	<i>One-dwelling buildings</i>
112 Stambene zgrade s dva ili više stanova	219.791	275.839	<i>Two and more dwellings</i>
113 Zgrade za stanovanje zajednica	6.086	3.705	<i>Residences for communities</i>
1.2 Nestambene zgrade	471.050	412.976	<i>Non-residential buildings</i>
121 Hoteli i slične zgrade	40.829	31.829	<i>Hotels and similar buildings</i>
122 Poslovne zgrade	78.131	76.118	<i>Office buildings</i>
123 Zgrade za trgovinu na veliko i malo	115.949	101.134	<i>Wholesale and retail trade buildings</i>
124 Zgrade za transport i komunikaciju	12.669	12.126	<i>Traffic and communication buildings</i>
125 Industrijske zgrade i skladišta	81.223	76.116	<i>Industrial buildings and warehouses</i>
126 Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost i zabavu, obrazovanje, bolnice i ostale zgrade za zdravstvenu skrb	112.044	94.030	<i>Public entertainment, education, hospitals and other health care institutions buildings</i>
127 Ostale nestambene zgrade	30.205	21.623	<i>Other non-residential buildings</i>
2. Objekti niskogradnje	920.839	849.198	<i>Civil engineering works</i>
2.1 Prometna infrastruktura	605.790	612.546	<i>Transport infrastructures</i>
211 Auto-putevi, putevi i ulice	518.515	500.472	<i>Highways, roads and streets</i>
212 Željezničke pruge	7.140	7.321	<i>Railways</i>
213 Zrakoplovne piste	1.795	2.747	<i>Airport runways</i>
214 Mostovi i vijadukti, tuneli i podzemni prolazi	37.919	36.485	<i>Bridges, viaducts, tunnels and subways</i>
215 Luke i plovni kanali, brane i ostali hidograđevinski objekti	40.421	65.521	<i>Harbors, waterways, dams and other waterworks structures</i>
2.2 Cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi	167.464	153.906	<i>Pipelines, communication and electric power lines</i>
221 Daljinski cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi	55.380	45.225	<i>Long-distance pipelines, communication and electric power lines</i>
222 Lokalni cjevovodi i kablovi	112.084	108.681	<i>Local pipelines and cables</i>
2.3 Složene industrijske građevine	132.730	64.271	<i>Complex industrial structures</i>
230 Složene industrijske građevine	132.730	64.271	<i>Sport and recreation constructions</i>
2.4 Ostale nespomenute građevine	14.855	18.475	<i>Other civil engineering works</i>
241 Građevine za sport i rekreaciju	6.846	9.587	<i>Sport and recreation constructions</i>
242 Ostale građevine (osim zgrada), neklasificirane	8.009	8.888	<i>Other civil engineering works not elsewhere classified</i>

²⁾ Klasifikacija vrsta građevinskih objekata - KVG0 BiH / Classification of Types of Construction (CC)

2.1 ZAVRŠENE ZGRADE I STANOVI³⁾

COMPLETED BUILDINGS AND DWELLINGS³⁾

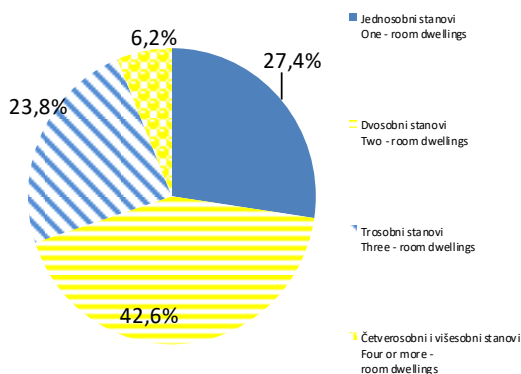
Godine Years	Završene zgrade Completed buildings						Završeni stanovi Completed dwellings		
	Ukupno Total		Stambene zgrade Residential buildings		Nestambene zgrade Non-residential buildings		broj number	korisna površina, m ² useful area, m ²	
	broj number	površina, m ² area, m ²	broj number	površina, m ² area, m ²	broj number	površina, m ² area, m ²			
2018	324	531.362	153	270.303	171	261.059	2.985	183.718	
2019	352	577.238	169	251.259	183	325.979	3.020	172.574	
Indeksi Indices	2019 2018	108,6	108,6	110,5	92,9	107,1	124,8	101,2	93,9

2.2 ZAVRŠENI STANOVI PREMA GRAĐEVINSKOJ VELIČINI I BROJU SOBA

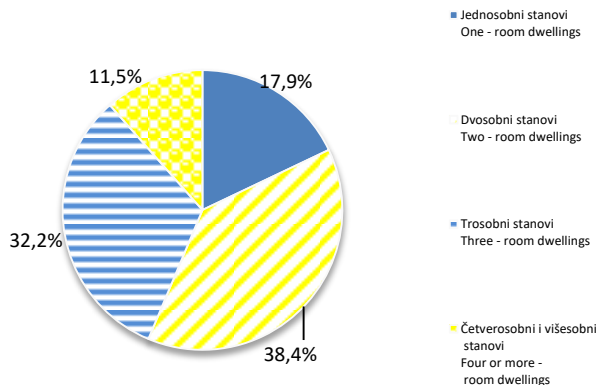
COMPLETED DWELLINGS BY FLOOR AREA AND NUMBER OF ROOMS

	Jedinica mjere	2018	2019	Measurement unit	
UKUPNO	broj m²	2.985 183.718	3.020 172.574	<i>number</i> <i>m²</i>	<i>TOTAL</i>
Jednosobni stanovi	broj m²	653 25.075	826 30.955	<i>number</i> <i>m²</i>	<i>One - room dwellings</i>
Dvosobni stanovi	broj m²	1.210 66.713	1.286 66.234	<i>number</i> <i>m²</i>	<i>Two - room dwellings</i>
Trosobni stanovi	broj m²	870 65.312	721 55.526	<i>number</i> <i>m²</i>	<i>Three - room dwellings</i>
Četverosobni i višesobni stanovi	broj m²	252 26.618	187 19.859	<i>number</i> <i>m²</i>	<i>Four or more - room dwellings</i>

G.5. ZAVRŠENI STANOVI - BROJ U 2019., %
G.5 COMPLETED DWELLINGS - NUMBER IN 2019, %



G.6 ZAVRŠENI STANOVI - POVRŠINA U m² U 2019., %
G.6 COMPLETED DWELLINGS-AREA IN m² IN 2019 %



³⁾ Podaci o završenim zgradama i stanovima prikupljaju se samo od pravnih osoba koje su glavni izvođači radova.
Data on the completed buildings and dwellings are collected only from legal units which are the main contractors.

2.3 ZAVRŠENE ZGRADE
COMPLETED BUILDINGS

	Jedinica mjere	2018	2019	Measurement unit	
UKUPNO	broj m ² m ³	324 531.362 1.727.058	352 577.238 2.484.265	Number m ² m ³	<i>TOTAL</i>
1.1 Stambene zgrade	broj m ² m ³	153 270.303 823.111	169 251.259 736.735	Number m ² m ³	<i>Residential buildings</i>
1.2 Nestambene zgrade	broj m ² m ³	171 261.059 903.947	183 325.979 1.747.530	Number m ² m ³	<i>Non-residential buildings</i>
121 Hoteli i slične zgrade	broj m ² m ³	10 17.296 46.125	8 16.600 47.940	Number m ² m ³	<i>Hotels and similar buildings</i>
122 Poslovne zgrade	broj m ² m ³	19 35.116 111.724	36 55.122 187.721	Number m ² m ³	<i>Office buildings</i>
123 Zgrade za trgovinu na veliko i malo	broj m ² m ³	32 48.156 186.987	19 87.005 859.539	Number m ² m ³	<i>Wholesale and retail trade buildings</i>
124 Zgrade za transport i komunikaciju	broj m ² m ³	17 3.775 11.550	8 25.294 103.677	Number m ² m ³	<i>Traffic and communication buildings</i>
125 Industrijske zgrade i skladišta	broj m ² m ³	55 79.902 135.475	55 99.739 358.405	Number m ² m ³	<i>Industrial buildings and warehouses</i>
126 Zgrade za kulturno umjetničku djelatnost i zabavu, obrazovanje, bolnice i ostale zgrade, za zdravstvenu zaštitu	broj m ² m ³	25 35.618 270.237	41 36.903 149.695	Number m ² m ³	<i>Public entertainment education, hospitals and other health care institutions buildings</i>
127 Ostale nestambene zgrade	broj m ² m ³	13 41.196 141.849	16 5.316 40.553	Number m ² m ³	<i>Other non-residential buildings</i>

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

NOTES ON METHODOLOGY

Podaci se odnose na građevinske radove koji su obavljani na području BiH. Podatke o završenim zgradama i stanovima u izvještajnoj godini prikazuju samo pravne osobe koje su glavni izvođači radova. Podaci u ovom priopćenju prikupljeni su izvještajnom metodom pomoću obrasca „Godišnje izvješće o građevinskim radovima GRAĐ – 11”.

The data relating to the construction works carried out on the territory of the Bosnia and Herzegovina. Data on completed buildings and dwellings in the reporting year represents only legal units which are the main contractors. The data in this release were collected through reporting method by "Annual Report of construction works - GRAĐ – 11" form.

Obuhvat i usporedivost

Coverage and comparability

Podaci u ovom priopćenju odnose se na veći dio građevinskih firmi čije aktivnosti odražavaju kretanje ukupne građevinske aktivnosti u BiH.

The data in this release related to the major part of the construction legal persons whose activity reflects the movement of total construction activity.

Federalni zavod za statistiku BiH provodi Godišnje izvješće o građevinskim radovima kojim prikuplja podatke za pravne subjekte i njihove dijelove, koji su u Registru poslovnih subjekata prema Klasifikaciji djelatnosti razvrstani u područje F Građevinarstvo i imaju 10 ili više zaposlenih. Republički zavod za statistiku RS provodi Godišnji izvještaj o građevinskim radovima kojim prikuplja podatke za pravne subjekte čija je pretežna djelatnost prema Klasifikaciji djelatnosti razvrstana u područje F-Građevinarstvo, kao i za građevinske jedinice u sastavu negrađevinskih pravnih subjekata.

In Federal Office of Statistics of BiH Annual Report on construction works collected for legal units and parts thereof employing 10 or more employees classified in Register of Legal Units according to the Classification of Economic Activities classified in section F-Construction. In Republika Srpska Institute of Statistics the Annual Report on construction works collected for legal units whose mostly activity according to Classification of Economic Activities performed in the area of F Construction and construction units of non-construction legal units.

Brčko distrikt provodi Godišnje izvješće o građevinskim radovima kojim prikuplja podatke za pravne subjekte i njihove dijelove, koji su u Registru poslovnih subjekata prema Klasifikaciji djelatnosti razvrstani u područje F - Građevinarstvo i imaju 10 ili više zaposlenih.

In Brcko district the Annual Report on construction works collected for legal units and parts thereof employing 10 or more employees classified in Register of Legal Units according to the Classification of Economic Activities classified in section F-Construction.

Podaci o vrstama građevinskih objekata i radova razvrstani su prema Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata – KVG0 BiH. Ova klasifikacija usklađena je sa klasifikacijom koju je propisao Statistički ured Europske unije - EUROSTAT (Classification of Types of Constructions- CC).

Information on the types of buildings and works are classified by the Classification of Type of Constructions – KVG0 BiH. This classification is adjusted with the classification prescribed by the Statistical Office of the European Union EUROSTAT (Classification of Types of Constructions-CC).

Definicije

Definitions

Vrijednost izvršenih građevinskih radova uključuje izvršene radove u izvještajnoj godini bez obzira na to jesu li naplaćeni ili nisu. Iskazuje se na temelju privremenih ili godišnjih obračunskih situacija, dogovorenih isplata prema stepenu dovršenosti radova ili konačnog obračuna ako su radovi završeni u izvještajnoj godini. Vrijednost izvršenih radova uključuje vrijednost rada, ugrađenog materijala i gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i električne energije, troškove uporabe građevinskih strojeva i opreme te druge troškove u vezi s izvođenjem radova. U vrijednost izvršenih radova nije uključena vrijednost radova (vlastitih) podizvođača (da se izbjegne dvostruko iskazivanje radova), porez na dodanu vrijednost te troškovi kupnje zemljišta, projektovanja, premjeravanja zemljišta i nadzora.

Value of construction works done includes work performed during the reporting year, irrespective of whether they are paid for or not. Value is expressed on the basis of annual accounting preliminary situation, agreed payment according to the stage of completion of works and the final calculation, if the works completed in the reporting year Value of construction works done includes the value of work, building material, complete units and structures, propulsion material and electricity, expenses of using construction machinery and equipment and other expenses relating to the work. Value of construction works done excludes works subcontracted to others in order to avoid the duplicity in presenting works, value added tax, costs of purchase of the land, project cost, surveying of land and supervising of services.

Prosječan broj radnika na gradilištima obuhvaća sve radnike u promatranom razdoblju bez obzira na vrstu radnog odnosa.

Average number of workers on construction sites includes all workers in the observed period, regardless of the type of employment.

Ostvareni sati rada na gradilištima su sati rada ostvareni u promatranom razdoblju u redovitom i prekovremenom radu.

Hours worked on sites are the hours of work achieved in the monitoring period in the regular and overtime work.

Zgrade su stalne građevine koje imaju krov i vanjske zidove. Sagrađene su kao samostalne cjeline koje pružaju zaštitu od vremenskih i drugih vanjskih utjecaja, a namjenjene su za stanovanje, obavljanje nekih djelatnosti ili smještaja robe, opreme za proizvodne i uslužne djelatnosti, životinja itd. U ovom istraživanju zgradama se smatraju i građevine koje imaju krov, ali nemaju (sve) zidove, npr. nadstrešnice, te građevine koje su pretežno ili potpuno smještene ispod površine zemlje, npr. skloništa, podzemne garaže, prodavaonice i drugi poslovni prostori u pothodnicima i slično.

Buildings are permanent structures that have a roof and exterior walls. They are built as separate units that protect from weather and other conditions, intended for dwelling, performing of a certain activity or for placing of goods, equipment used in various industrial activities and services, animals etc. In this survey buildings are also constructions covered with roof but without (all) walls, e.g. porches, and underground constructions, e.g. underground shelters, underground garages, underground shopping centers and other business premises in subways etc.

Stambene zgrade su zgrade u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno stanovanju.

Residential buildings are buildings where 50% or more of the total useful floor area of the building intended for housing.

Nestambene zgrade su zgrade koje nemaju stambene površine ili je stambena površina manja od 50% ukupne korisne podne površine.

Non-residential buildings are buildings that have no living space or a residential area less than 50% of the total useful floor area.

Ostale građevine su svi građevinski objekti koji nisu zgrade, npr. putevi, cjevovodi, pruge, mostovi itd.

Other buildings are all construction facilities that are not buildings, such as roads, pipelines, railways, bridges, etc

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupaonica, predsoblje, smočnica, toalet i sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više posebnih ulaza.

Dwelling is any residential construction unit intended for habitation, which consists of one or more rooms with appropriate auxiliary spaces (kitchen, bathroom, hall, pantry, toilet etc.) or without appropriate utility spaces and with one or more separate entries.

Korisna površina stana, m², je podna površina stana izmjerena unutar zidova.

Useful floor area of a dwelling, m², is a floor area of the dwelling, measured inside the walls of the dwelling.

Izdaje i tiska Agencija za statistiku Bosne i Hercegovine, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26
Published and printed by the Agency for Statistics of the Bosnia and Herzegovina, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26

Telefon/Phone: +387 (33) 911 911 · Telefaks/Telefax: +387 (33) 220 622
Elektronička pošta/E-mail : bhas@bhas.gov.ba · Internetska stranica/Web site: <http://www.bhas.ba>

Odgovara v.d. ravnatelj Vesna Čužić
Person responsible: Vesna Čužić, Actg. Dir.

Priopćenje pripremili: Fahir Kanlić, Anita Brković i Dženita Babić
Prepared by: Mr. Fahir Kanlić, Mrs. Anita Brković and Mrs. Dženita Babić

Podaci iz ovog priopćenja objavljuju se i na internetu.
Data of First Release are also published on the internet.