



САОПШТЕЊЕ

FIRST RELEASE



Молимо кориснике да приликом употребе података обавезно наведу извор
Users are kindly requested to mention the data source

ГОДИНА / YEAR XII

САРАЈЕВО, 21.12.2020.

БРОЈ NUMBER 1

ГРАЂЕВИНСКИ РАДОВИ У 2019 *CONSTRUCTION WORKS, 2019*

ГОДИШЊИ ИЗВЈЕШТАЈ О ГРАЂЕВИНСКИМ РАДОВИМА У БОСНИ И ХЕРЦЕГОВИНИ, правни субјекти *CONSTRUCTION WORKS IN BOSNIA AND HERZEGOVINA ANNUAL REPORT* *legal units*

Просјечан број радника на градилиштима у 2019. години, ангажованих од стране правних субјекта, износио је 20.407, што је за 1,6% више у односу на 2018., док је број одрађених сати рада на градилиштима већи за 5,1% у односу на претходну годину.

Average number of workers employed on construction sites by legal entities in 2019 was 20.407 and represents increase of 1.6% as compared to 2018, while the number of hours worked on construction sites increased by 5.1% compared to the previous year.

Вриједност извршених грађевинских радова у Босни и Херцеговини које су извршили радници на градилиштима у 2019. мања је за 4,6% у односу на 2018. годину.

Value of construction works done carried out by workers at construction sites in Bosnia and Herzegovina in 2019 decreased by 4.6% as compared to 2018.

Према врстама грађевинских објеката, удио вриједности извршених радова на објектима високоградње је 45,8 а на објектима нискоградње 54,2%.

By types of construction, the proportion of works done on buildings was 45.8%, and 54.2% on the civil engineering.

У 2019. завршено је 352 зграда од стране правних субјеката, од тога је 48,0% стамбених зграда и 52,0% нестамбених зграда.

In 2019 number of completed buildings by legal entities was 352, thereof 48.0 % residential and 52.0% non-residential buildings.

Површина завршених зграда је 577.238 м², што је за 8,6% више него у 2018. години.

Area of completed buildings was 577.238 m², which was 8.6% more compared to 2018.

Број завршених станова у 2019. години износи 3.020, што представља смањење од 1,2% у односу на 2018. годину.

The number of completed dwellings in 2019 is 3.020, representing the increase of 1.2% compared to 2018.

Просјечна корисна површина завршених станова износи 57,1 м².

Average useful floor area of completed dwellings was 57.1 m².

ПРЕГЛЕД ГРАЂЕВИНСКЕ ДЈЕЛАТНОСТИ ПРАВНИХ ЛИЦА¹⁾
REVIEW OF CONSTRUCTION ACTIVITY OF LEGAL PERSON¹⁾

1.1 ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE

	Просјечан број радника на градилиштима <i>Average number of workers on sites</i>	Одрађени сати рада на градилиштима, '000 сати <i>Hours worked on sites, '000 hours</i>	Вриједност извршених радова, `000 КМ <i>Value of construction works done, thousand KM</i>		
			Укупно <i>Total</i>	Према врстама грађевинских објеката <i>By types of construction</i>	
		Високоградња <i>Buildings</i>		Нискоградње <i>Civil engineering</i>	
2018	20.090	37.301	1.642.932	722.093	920.839
2019	20.407	39.209	1.567.602	718.404	849.198
Индекси/ <u>2019</u> <i>Indices</i> 2018	101,6	105,1	95,4	99,5	92,2

Г.1 ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ РАДОВА У 2018. И 2019. ПРЕМА ВРСТАМА ГРАЂЕВИНА

G.1 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2018 AND 2019



Г.2 ОДРАЂЕНИ САТИ РАДА НА ГРАДИЛИШТИМА, '000 САТИ

G.2 HOURS WORKED ON SITES, '000 HOURS



¹⁾ Грађевински радови извршени са властитим радницима, без радова подизвођача

¹⁾ Construction works done with own workers, without work of sub-contractors

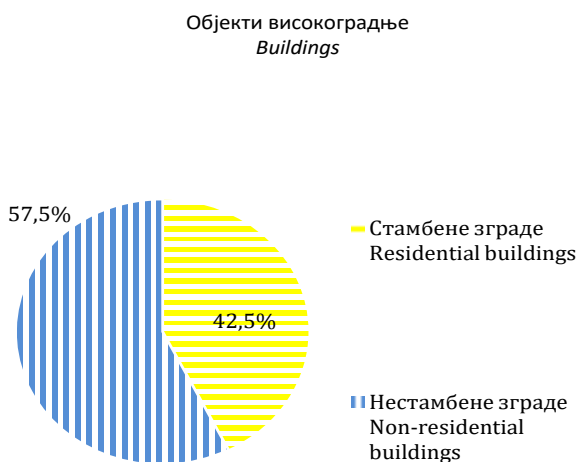
1.2. ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА ПРЕМА ВРСТАМА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА У 2019
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2019

Укупно Total	Објекти високоградње Buildings			Објекти нискоградње Civil engineering				
	Укупно Total	Стамбене зграде Residential buildings	Нестамбене зграде Non-residential buildings	Укупно Total	Прометна инфраструктура Transport infrastructure	Цјевоводи, комуникацијски и енергетски водови Pipelines, communication and electricity lines	Сложене индустријске грађевине Complex construction on industrial sites	Остали објекти Other civil engineering works

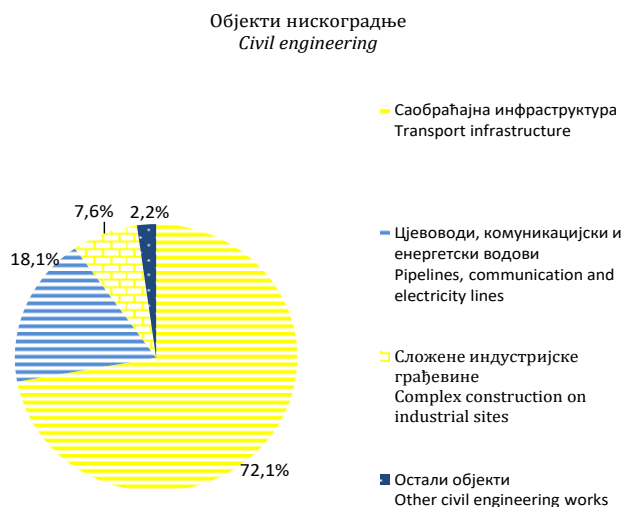
Вриједност извршених радова према врстама грађевинских објеката, `000 КМ
Value of construction works done by types of construction, `thousands KM

1.567.602	718.404	305.428	412.976	849.198	612.546	153.906	64.271	18.475
					Структура, % Composition, %			
100,0	45,8	19,5	26,3	54,2	39,1	9,8	8,0	0,9
					Индекси, 2018 = 100 Indices, 2018 = 100			
95,4	99,5	121,7	87,7	92,2	101,1	91,9	48,4	124,4

Г.3. ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ РАДОВА У 2019. НА ОБЈЕКТИМА ВИСОКОГРАДЊЕ %
G.3 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ON BUILDING CONSTRUCTION IN 2019, %



Г.4 ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ РАДОВА У 2019. НА ОБЈЕКТИМА НИСКОГРАДЊЕ, %
G.4 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ON CIVIL ENGINEERING IN 2019, %



1.3. ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА ПРЕМА КЛАСИФИКАЦИЈИ ВРСТА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА²⁾
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ACCORDING TO THE CLASSIFICATION OF TYPES OF CONSTRUCTION²⁾

` 000 KM / thous. KM

	2018	2019	
УКУПНО	1.642.932	1.567.602	<i>TOTAL</i>
1. Објекти високоградње	722.093	718.404	<i>Buildings</i>
1.1 Стамбене зграде	251.043	305.428	<i>Residential buildings</i>
111 Стамбене зграде с једним станом	25.166	25.884	<i>One-dwelling buildings</i>
112 Стамбене зграде с два или више станова	219.791	275.839	<i>Two and more dwellings</i>
113 Зграде за становање заједница	6.086	3.705	<i>Residences for communities</i>
1.2 Нестамбене зграде	471.050	412.976	<i>Non-residential buildings</i>
121 Хотели и сличне зграде	40.829	31.829	<i>Hotels and similar buildings</i>
122 Пословне зграде	78.131	76.118	<i>Office buildings</i>
123 Зграде за трговину на велико и мало	115.949	101.134	<i>Wholesale and retail trade buildings</i>
124 Зграде за транспорт и комуникацију	12.669	12.126	<i>Traffic and communication buildings</i>
125 Индустијске зграде и складишта	81.223	76.116	<i>Industrial buildings and warehouses</i>
126 Зграде за културно-умјетничку дјелатност и забаву, образовање, болнице и остале зграде за здравствену заштиту	112.044	94.030	<i>Public entertainment, education, hospitals and other health care institutions buildings</i>
127 Остале нестамбене зграде	30.205	21.623	<i>Other non-residential buildings</i>
2. Објекти нискоградње	920.839	849.198	<i>Civil engineering works</i>
2.1 Саобраћајна инфраструктура	605.790	612.546	<i>Transport infrastructures</i>
211 Ауто-путеви, путеви и улице	518.515	500.472	<i>Highways, roads and streets</i>
212 Жељезничке пруге	7.140	7.321	<i>Railways</i>
213 Аеродромске писте	1.795	2.747	<i>Airport runways</i>
214 Мостови и вијадукти, тунели и подземни пролази	37.919	36.485	<i>Bridges, viaducts, tunnels and subways</i>
215 Луке и пловни канали, бране и остали хидограђевински објекти	40.421	65.521	<i>Harbors, waterways, dams and other waterworks structures</i>
2.2 Цјевоводи, комуникацијски и електрични водови	167.464	153.906	<i>Pipelines, communication and electric power lines</i>
221 Даљински цјевоводи, комуникацијски и електрични водови	55.380	45.225	<i>Long-distance pipelines, communication and electric power lines</i>
222 Локални цјевоводи и каблови	112.084	108.681	<i>Local pipelines and cables</i>
2.3 Сложене индустријске грађевине	132.730	64.271	<i>Complex industrial structures</i>
230 Сложене индустријске грађевине	132.730	64.271	<i>Sport and recreation constructions</i>
2.4 Остале неспоменуте грађевине	14.855	18.475	<i>Other civil engineering works</i>
241 Грађевине за спорт и рекреацију	6.846	9.587	<i>Sport and recreation constructions</i>
242 Остале грађевине (осим зграда), неклассификоване	8.009	8.888	<i>Other civil engineering works not elsewhere classified</i>

²⁾ Класификација врста грађевинских објеката - КВГО БиХ / Classification of Types of Construction (CC

2.1 ЗАВРШЕНЕ ЗГРАДЕ И СТАНОВИ³⁾

COMPLETED BUILDINGS AND DWELLINGS³⁾

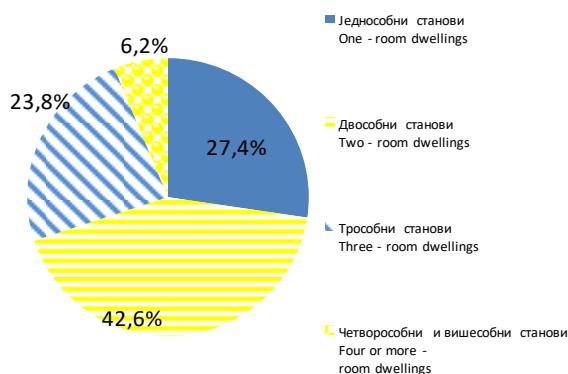
Године Years	Завршене зграде Completed buildings						Завршени станови Completed dwellings		
	Укупно Total		Стамбене зграде Residential buildings		Нестамбене зграде Non-residential buildings				
	број number	површина, м ² area, m ²	број number	површина, м ² area, m ²	број number	површина, м ² area, m ²	број number	корисна површина, м ² useful area, m ²	
2018	324	531.362	153	270.303	171	261.059	2.985	183.718	
2019	352	577.238	169	251.259	183	325.979	3.020	172.574	
Индекси Indices	2019 2018	108,6	108,6	110,5	92,9	107,1	124,8	101,2	93,9

2.2. ЗАВРШЕНИ СТАНОВИ ПРЕМА ГРАЂЕВИНСКОЈ ВЕЛИЧИНИ И БРОЈУ СОБА

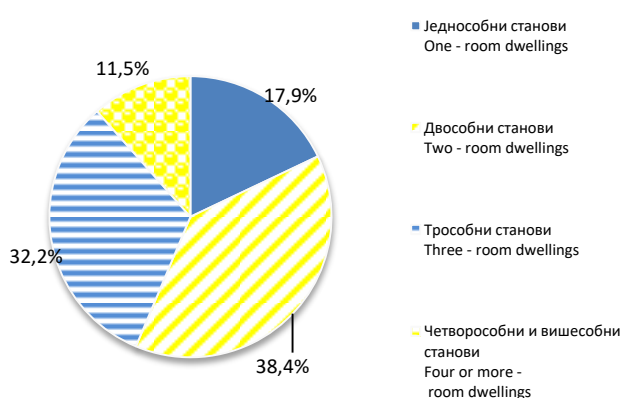
COMPLETED DWELLINGS BY FLOOR AREA AND NUMBER OF ROOMS

	Јединица мјере	2018	2019	Measurement unit	
УКУПНО	број м²	2.985 183.718	3.020 172.574	<i>number m²</i>	<i>TOTAL</i>
Једнособни станови	број м²	653 25.075	826 30.955	<i>number m²</i>	<i>One - room dwellings</i>
Двособни станови	број м²	1.210 66.713	1.286 66.234	<i>number m²</i>	<i>Two - room dwellings</i>
Трособни станови	број м²	870 65.312	721 55.526	<i>number m²</i>	<i>Three - room dwellings</i>
Четворособни и вишесобни станови	број м²	252 26.618	187 19.859	<i>number m²</i>	<i>Four or more - room dwellings</i>

Г.5. ЗАВРШЕНИ СТАНОВИ - БРОЈ У 2019., %
G.5 COMPLETED DWELLINGS - NUMBER IN 2019, %



Г.6. ЗАВРШЕНИ СТАНОВИ - ПОВРШИНА У м² У 2019., %
G.6 COMPLETED DWELLINGS-AREA IN m² IN 2019, %



³⁾ Подаци о завршеним зградама и становима прикупљају се само од правних лица које су главни извођачи радова.
Data on the completed buildings and dwellings are collected only from legal units which are the main contractors.

2.3. ЗАВРШЕНЕ ЗГРАДЕ
COMPLETED BUILDINGS

	Јединица мјере	2018	2019	Measurement unit	
УКУПНО	број м ² м ³	324 531.362 1.727.058	352 577.238 2.484.265	Number m ² m ³	<i>TOTAL</i>
1.1 Стамбене зграде	број м ² м ³	153 270.303 823.111	169 251.259 736.735	Number m ² m ³	<i>Residential buildings</i>
1.2 Нестамбене зграде	број м ² м ³	171 261.059 903.947	183 325.979 1.747.530	Number m ² m ³	<i>Non-residential buildings</i>
121 Хотели и сличне зграде	број м ² м ³	10 17.296 46.125	8 16.600 47.940	Number m ² m ³	<i>Hotels and similar buildings</i>
122 Пословне зграде	број м ² м ³	19 35.116 111.724	36 55.122 187.721	Number m ² m ³	<i>Office buildings</i>
123 Зграде за трговину на велико и мало	број м ² м ³	32 48.156 186.987	19 87.005 859.539	Number m ² m ³	<i>Wholesale and retail trade buildings</i>
124 Зграде за транспорт и комуникацију	број м ² м ³	17 3.775 11.550	8 25.294 103.677	Number m ² m ³	<i>Traffic and communication buildings</i>
125 Индустрijske зграде и складишта	број м ² м ³	55 79.902 135.475	55 99.739 358.405	Number m ² m ³	<i>Industrial buildings and warehouses</i>
126 Зграде за културно умјетничку дјелатност и забаву, образовање, болнице и остале зграде, за здравствену заштиту	број м ² м ³	25 35.618 270.237	41 36.903 149.695	Number m ² m ³	<i>Public entertainment education, hospitals and other health care institutions buildings</i>
127 Остале нестамбене зграде	број м ² м ³	13 41.196 141.849	16 5.316 40.553	Number m ² m ³	<i>Other non-residential buildings</i>

МЕТОДОЛОШКА ОБЈАШЊЕЊА

NOTES ON METHODOLOGY

Подаци се односе на грађевинске радове који су обављени на подручју БиХ. Податке о завршеним зградама и становима у извјештајној години приказују само правна лица које су главни извођачи радова. Подаци у овом саопштењу прикупљени су извјештајном методом помоћу обрасца „Годишњи извјештај о грађевинским радовима ГРАЂ – 11”.

The data relating to the construction works carried out on the territory of the Bosnia and Herzegovina. Data on completed buildings and dwellings in the reporting year represents only legal units which are the main contractors. The data in this release were collected through reporting method by "Annual Report of construction works - GRAD – 11" form.

Обухват и упоредивост

Coverage and comparability

Подаци у овом саопштењу односе се на већи дио грађевинских фирми чије активности одражавају кретање укупне грађевинске активности у БиХ.

The data in this release related to the major part of the construction legal persons whose activity reflects the movement of total construction activity.

Федерални завод за статистику БиХ проводи Годишњи извјештај о грађевинским радовима којим прикупља податке за правне субјекте и њихове дијелове, који су у Регистру пословних субјеката према Класификацији дјелатности разврстани у подручје Ф Грађевинарство и имају 10 или више запослених. Републички завод за статистику РС спроводи Годишњи извјештај о грађевинским радовима којим прикупља податке за правне субјекте чија је претежна дјелатност према Класификацији дјелатности разврстана у подручје Ф-Грађевинарство, као и за грађевинске јединице у саставу неграђевинских правних субјеката.

In Federal Office of Statistics of BiH Annual Report on construction works collected for legal units and parts thereof employing 10 or more employees classified in Register of Legal Units according to the Classification of Economic Activities classified in section F-Construction. In Republika Srpska Institute of Statistics the Annual Report on construction works collected for legal units whose mostly activity according to Classification of Economic Activities performed in the area of F-Construction and construction units of nonconstruction legal units.

Брчко дистрикт спроводи Годишњи извјештај о грађевинским радовима којим прикупља податке за правне субјекте и њихове дијелове, који су у Регистру пословних субјеката према Класификацији дјелатности разврстани у подручје Ф - Грађевинарство и имају 10 или више запослених.

In Brcko district the Annual Report on construction works collected for legal units and parts thereof employing 10 or more employees classified in Register of Legal Units according to the Classification of Economic Activities classified in section F-Construction.

Подаци о врстама грађевинских објеката и радова разврстани су према Класификацији врста грађевинских објеката – КВГО БиХ. Ова класификација усклађена је са класификацијом коју је прописао Статистички уред Европске уније- EUROSTAT Classification of Types of Constructions-CC).

Information on the types of buildings and works are classified by the Classification of Type of Constructions – KVGGO. This classification is adjusted with the classification prescribed by the Statistical Office of the European Union EUROSTAT (Classification of Types of Constructions-CC).

Дефиниције

Definitions

Вриједност извршених грађевинских радова укључује извршене радове у извјештајној години без обзира на то јесу ли наплаћени или нису. Исказује се на основу привремених или годишњих обрачунских ситуација, договорених исплата према степену довршености радова или коначног обрачуна ако су радови завршени у извјештајној години. Вриједност извршених радова укључује вриједност рада, уграђеног материјала и готових производа за уградњу, горива и електричне енергије, трошкове употребе грађевинских машина и опреме те друге трошкове у вези с извођењем радова. У вриједност извршених радова није укључена вриједност радова (властитих) подизвођача (да се избјегне двоструко исказивање радова), порез на додату вриједност те трошкови купње земљишта, пројектовања, премјеравања земљишта и надзора.

Value of construction works done includes work performed during the reporting year, irrespective of whether they are paid for or not. Value is expressed on the basis of annual accounting preliminary situation, agreed payment according to the stage of completion of works and the final calculation, if the works completed in the reporting year Value of construction works done includes the value of work, building material, complete units and structures, propulsion material and electricity, expenses of using construction machinery and equipment and other expenses relating to the work. Value of construction works done excludes works subcontracted to others in order to avoid the duplicity in presenting works, value added tax, costs of purchase of the land, project cost, surveying of land and supervising of services.

Просјечан број радника на градилиштима обухвата све раднике у посматраном периоду без обзира на врсту радног односа.

Average number of workers on construction sites includes all workers in the observed period, regardless of the type of employment.

Остварени сати рада на градилиштима су сати рада остварени у посматраном периоду у редовном и прековременом раду.

Hours worked on sites are the hours of work achieved in the monitoring period in the regular and overtime work.

Зграде су сталне грађевине које имају кров и вањске зидове. Саграђене су као самосталне цјелине које пружају заштиту од временских и других вањских утицаја, а намјењене су за становање, обављање неких дјелатности или смјештаја робе, опреме за производне и услужне дјелатности, животиња итд. У овом истраживању зградама се сматрају и грађевине које имају кров, али немају (све) зидове, нпр. надстрешнице, те грађевине које су претежно или потпуно смјештене испод површине земље, нпр. склоништа, подземне гараже, продавнице и други пословни простори у подходницима и слично.

Buildings are permanent structures that have a roof and exterior walls. They are built as separate units that protect from weather and other conditions, intended for dwelling, performing of a certain activity or for placing of goods, equipment used in various industrial activities and services, animals etc. In this survey buildings are also constructions covered with roof but without (all) walls, e.g. porches, and underground constructions, e.g. underground shelters, underground garages, underground shopping centers and other business premises in subways etc.

Стамбене зграде су зграде у којима је 50% или више укупне корисне подне површине зграде намијењено становању.

Residential buildings are buildings where 50% or more of the total useful floor area of the building intended for housing.

Нестамбене зграде су зграде које немају стамбене површине или је стамбена површина мања од 50% укупне корисне подне површине.

Non-residential buildings are buildings that have no living space or a residential area less than 50% of the total useful floor area.

Остале грађевине су сви грађевински објекти који нису зграде, нпр. путеви, цјевоводи, пруге, мостови итд.

Other buildings are all construction facilities that are not buildings, such as roads, pipelines, railways, bridges, etc.

Стан је свака грађевински повезана цјелина намијењена за становање која се састоји од једне или више соба са одговарајућим помоћним просторијама (кухиња, купатило, предсобље, смочница, тоалет и сл.) или без помоћних просторија и има један или више посебних улаза.

Dwelling is any residential construction unit intended for habitation, which consists of one or more rooms with appropriate auxiliary spaces (kitchen, bathroom, hall, pantry, toilet etc.) or without appropriate utility spaces and with one or more separate entries.

Корисна површина стана, m^2 , је подна површина стана измјерена унутар зидова.

Useful floor area of a dwelling, m^2 , is a floor area of the dwelling, measured inside the walls of the dwelling.

Издаје и штампа Агенција за статистику Босне и Херцеговине, 71000 Сарајево, Зелених беретки 26
Published and printed by the Agency for Statistics of the Bosnia and Herzegovina, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26

Телефон/Phone: +387 (33) 911 911 · Телефакс/Telefax: +387 (33) 220 622
Електронска пошта/E-mail : bhas@bhas.gov.ba · Интернетска страница/Web site: <http://www.bhas.ba>

Одговара в.д. директора Весна Ћужић
Person responsible: Vesna Ćužić, Actg. Dir

Саопштење припремили: Фахир Канлић, Ценита Бабић и Анита Брковић
Prepared by: Mr. Fahir Kanlić, Mrs. Dženita Babić and Mrs. Anita Brković

Подаци из овог саопштења објављују се и на интернету.
Data of First Release are also published on the internet.
