



САОПШТЕЊЕ

FIRST RELEASE



Обавезни сте да приликом дозвољених радњи, у свом производу или апликацији наведете извор података.
You are required to specify a data source when allowed in your product or application.

ГОДИНА/YEAR XIV

САРАЈЕВО, 30.12.2022.

БРОЈ/NUMBER 1

ПОСЛОВНЕ СТАТИСТИКЕ

BUSINESS STATISTICS

Годишњи извјештај о грађевинским радовима у Босни и Херцеговини у 2021, правни субјекти

*Construction works in Bosnia and Herzegovina annual report in 2021,
legal units*

Просјечан број радника на градилиштима у 2021. години, ангажованих од стране правних субјекта, износио је 20 525, што је за 0,4% мање у односу на 2020., док је број одрађених сати рада на градилиштима већи за 0,1% у односу на претходну годину.

Average number of workers employed on construction sites by legal entities in 2021 was 20 525 and represents decrease of 0.4% as compared to 2020, while the number of hours worked on construction sites increased by 0.1% compared to the previous year.

Вриједност извршених грађевинских радова у Босни и Херцеговини које су извршили радници на градилиштима у 2021. мања је за 1,9% у односу на 2020. годину.

Value of construction works done carried out by workers at construction sites in Bosnia and Herzegovina in 2021 decreased by 1.9% as compared to 2020.

Према врстама грађевинских објеката, удио вриједности извршених радова на објектима високоградње је 44,5% а на објектима нискоградње 55,5%.

By types of construction, the proportion of works done on buildings was 44.5%, and 55.5% on the civil engineering.

У 2021. завршене су 274 зграде од стране правних субјеката, од тога је 51,5% стамбених зграда и 48,5% нестамбених зграда.

In 2021 number of completed buildings by legal entities was 274, thereof 51.5% residential and 48.5% non-residential buildings.

Површина завршених зграда је 550 120 м², што је за 9,7% више него у 2020. години.

Area of completed buildings was 550 120 m², which was 9.7% more compared to 2020.

Број завршених станова у 2021. години износи 4 103, што представља повећање од 21,8% у односу на 2020. годину.

The number of completed dwellings in 2021 is 4 103 representing the increase of 21.8% compared to 2020.

Просјечна корисна површина завршених станова износи 53,6 м².

Average useful floor area of completed dwellings was 53.6 m².

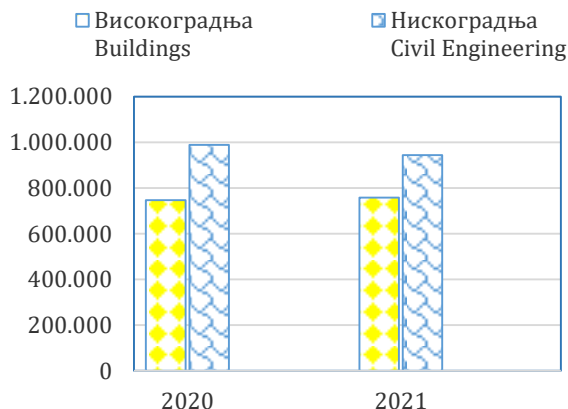
ПРЕГЛЕД ГРАЂЕВИНСКЕ ДЈЕЛАТНОСТИ ПРАВНИХ ЛИЦА¹⁾
REVIEW OF CONSTRUCTION ACTIVITY OF LEGAL PERSON¹⁾

Табела 1. ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА
Table 1. VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE

	Просјечан број радника на градилиштима	Одрађени сати рада на градилиштима, '000 сати	Вриједност извршених радова, ` 000 КМ		
			Value of construction works done, thousand KM		
	Average number of workers on sites	Hours worked on sites, ` 000 hours	Укупно Total	Према врстама грађевинских објеката By types of construction	
				Високоградња Buildings	Нискоградње Civil engineering
2020	20 605	39 859	1 735 241	746 524	988 717
2021	20 525	39 918	1 701 492	757 520	943 972
Индекси/ <u>2021</u> Indices 2020	99,6	100,1	98,1	101,5	95,5

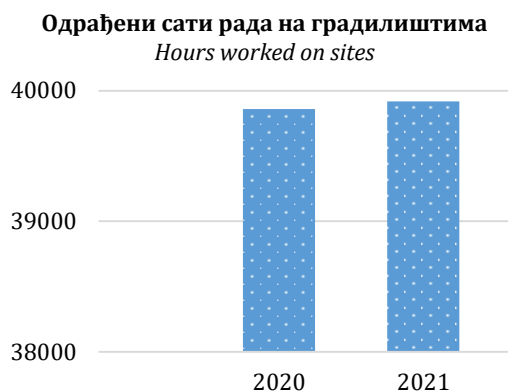
Граф 1 ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ РАДОВА У 2020. И 2021. ПРЕМА ВРСТАМА ГРАЂЕВИНА

Figure 1. THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2020 AND 2021



Граф 2 ОДРАЂЕНИ САТИ РАДА НА ГРАДИЛИШТИМА, '000 САТИ

Figure 2. HOURS WORKED ON SITES, '000 HOURS



¹⁾ Грађевински радови извршени са властитим радницима, без радова подизвођача

¹⁾ Construction works done with own workers, without work of sub-contractors

Табела 1.2 ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА ПРЕМА ВРСТАМА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА У 2021

Table 1.2 VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2021

Укупно Total	Објекти високоградње Buildings			Објекти нискоградње Civil engineering				
	Укупно Total	Стамбене зграде Residential buildings	Нестамбене зграде Non-residential buildings	Укупно Total	Прометна инфраструктура Transport infrastructure	Цјевоводи, комуникацијски и енергетски водови Pipelines, communication and electricity lines	Сложене индустријске грађевине Complex construction on industrial sites	Остали објекти Other civil engineering works

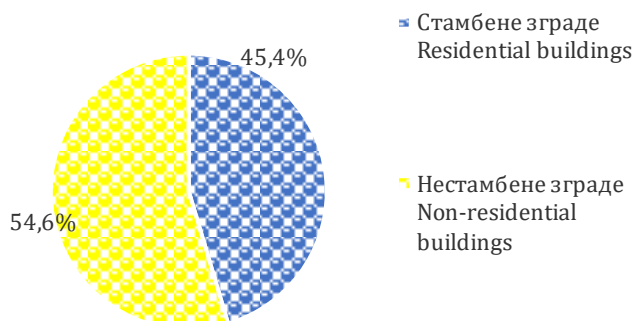
Вриједност извршених радова према врстама грађевинских објеката, `000 КМ
Value of construction works done by types of construction, `thousands KM

1 701 492	757 520	343 871	413 650	943 972	699 896	139 500	85 078	19 498
					Структура, % Composition, %			
100,0	44,5	20,2	24,3	55,5	41,1	8,2	5,0	1,2
					Индекси, 2020 = 100 Indices, 2020 = 100			
98,1	101,5	106,0	98,0	95,5	93,4	88,1	134,2	111,4

Граф 3 ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ РАДОВА У 2021. НА ОБЈЕКТИМА ВИСОКОГРАДЊЕ %

Figure 3 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ON BUILDING CONSTRUCTION IN 2021, %

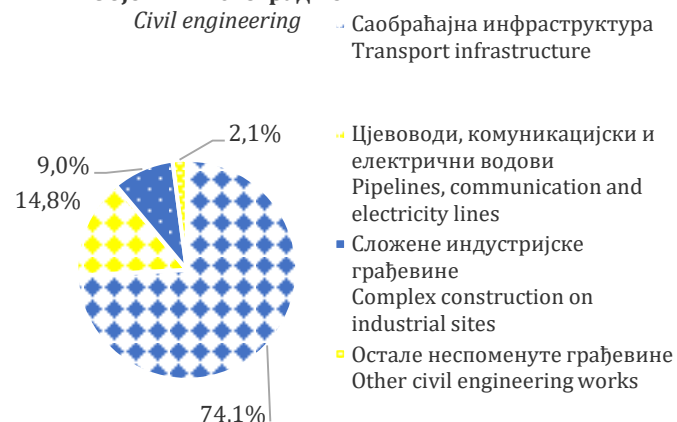
**Објекти високоградње
Buildings**



Граф 4 ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ РАДОВА У 2021. НА ОБЈЕКТИМА НИСКОГРАДЊЕ %

Figure 4 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ON CIVIL ENGINEERING IN 2021, %

**Објекти нискоградње
Civil engineering**



Табела 1.3 ВРИЈЕДНОСТ ИЗВРШЕНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА ПРЕМА КЛАСИФИКАЦИЈИ ВРСТА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА²⁾
Table 1.3 VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ACCORDING TO THE CLASSIFICATION OF TYPES OF CONSTRUCTION²⁾

000 KM

	2020	2021	
УКУПНО	1 735 241	1 701 492	<i>TOTAL</i>
1. Објекти високоградње	746 524	757 520	<i>Buildings</i>
1.1 Стамбене зграде	324 328	343 871	<i>Residential buildings</i>
111 Стамбене зграде с једним станом	24 950	26 861	<i>One-dwelling buildings</i>
112 Стамбене зграде с два или више стана	297 096	313 947	<i>Two and more dwellings</i>
113 Зграде за становање заједница	2 282	3 063	<i>Residences for communities</i>
1.2 Нестамбене зграде	422 196	413 650	<i>Non-residential buildings</i>
121 Хотели и сличне зграде	41 380	32 837	<i>Hotels and similar buildings</i>
122 Пословне зграде	93 825	92 960	<i>Office buildings</i>
123 Зграде за трговину на велико и мало	75 540	66 952	<i>Wholesale and retail trade buildings</i>
124 Зграде за транспорт и комуникацију	20 901	33 583	<i>Traffic and communication buildings</i>
125 Индустијске зграде и складишта	79 865	75 620	<i>Industrial buildings and warehouses</i>
126 Зграде за културно-умјетничку дјелатност и забаву, образовање, болнице и остале зграде за здравствену заштиту	86 283	83 437	<i>Public entertainment, education, hospitals and other health care institutions buildings</i>
127 Остале нестамбене зграде	24 402	28 261	<i>Other non-residential buildings</i>
2. Објекти нискоградње	988 717	943 972	<i>Civil engineering works</i>
2.1 Саобраћајна инфраструктура	749 565	699 896	<i>Transport infrastructures</i>
211 Ауто-путеви, путеви и улице	628 501	562 196	<i>Highways, roads and streets</i>
212 Жељезничке пруге	6 849	9 177	<i>Railways</i>
213 Аеродромске писте	1 322	2 046	<i>Airport runways</i>
214 Мостови и вијадукти, тунели и подземни пролази	55 349	95 135	<i>Bridges, viaducts, tunnels and subways</i>
215 Луке и пловни канали, бране и остали хидрограђевински објекти	57 544	31 342	<i>Harbors, waterways, dams and other waterworks structures</i>
2.2 Цјевоводи, комуникацијски и водови	158 258	139 500	<i>Pipelines, communication and electric power lines</i>
221 Даљински цјевоводи, комуникацијски и електрични водови	39 732	42 278	<i>Long-distance pipelines, communication and electric</i>
222 Локални цјевоводи и каблови	118 526	97 222	<i>Local pipelines and cables</i>
2.3 Сложене индустријске грађевине	63 393	85 078	<i>Complex industrial structures</i>
230 Сложене индустријске грађевине	63 393	85 078	<i>Sport and recreation constructions</i>
2.4 Остале неспоменуте грађевине	17 501	19 498	<i>Other civil engineering works</i>
241 Грађевине за спорт и рекреацију	9 359	11 026	<i>Other civil engineering works</i>
242 Остале грађевине (осим зграда), неклаифициране	8 142	8 472	<i>Other civil engineering works not elsewhere classified</i>

²⁾ Класификација врста грађевинских објеката - КВГО БиХ / Classification of Types of Construction (CC)

Табела 2.1 ЗАВРШЕНЕ ЗГРАДЕ И СТАНОВИ³⁾

Table 2.1 COMPLETED BUILDINGS AND DWELLINGS³⁾

Године Years	Завршене зграде Completed buildings						Завршени станови Completed dwellings	
	Укупно Total		Стамбене зграде Residential buildings		Нестамбене зграде Non-residential buildings			
	број number	површина, м ² area, m ²	број number	површина, м ² area, m ²	број number	површина, м ² area, m ²	број number	корисна површина, м ² useful area, m ²
2020	302	501 264	151	249 008	151	252 256	3 370	184 140
2021	274	550 120	141	354 123	133	195 997	4 103	220 051

Индекси 2021

Indices 2020 90,7 109,7 93,4 142,2 88,1 77,7 121,8 119,5

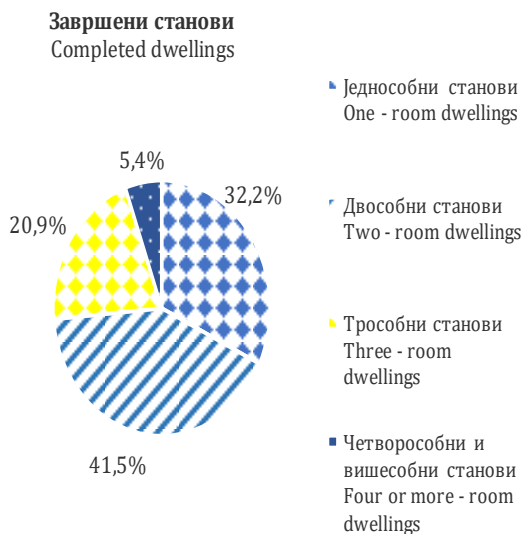
Табела 2.2 ЗАВРШЕНИ СТАНОВИ ПРЕМА ГРАЂЕВИНСКОЈ ВЕЛИЧИНИ И БРОЈУ СОБА

Table 2.2 COMPLETED DWELLINGS BY FLOOR AREA AND NUMBER OF ROOMS

	Јединица мјере	2020	2021	Measurement unit	
УКУПНО	број м ²	3 370 184 140	4 103 220 051	number m ²	TOTAL
Једнособни станови	број м ²	735 27 993	1 320 52 232	number m ²	One - room dwellings
Двособни станови	број м ²	1 683 85 360	1 701 88 614	number m ²	Two - room dwellings
Трособни станови	број м ²	782 54 457	859 58 669	number m ²	Three - room dwellings
Четворособни и вишесобни станови	број м ²	170 16 330	223 20 536	number m ²	Four or more - room dwellings

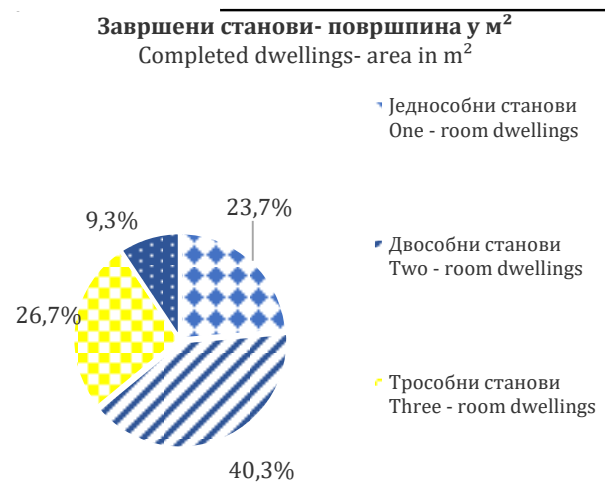
Граф 5 ЗАВРШЕНИ СТАНОВИ - БРОЈ У 2021., %

Figure 5 COMPLETED DWELLINGS - NUMBER IN 2021, %



Граф 6 ЗАВРШЕНИ СТАНОВИ - ПОВРШИНА У М² У 2021., %

Figure 6 COMPLETED DWELLINGS-AREA IN m² IN 2021, %



³⁾ Подаци о завршеним зградама и становима прикупљају се само од правних лица која су главни извођачи радова

Data on the completed buildings and dwellings are collected only from legal units which are the main contractors.

Табела 2.3 ЗАВРШЕНЕ ЗГРАДЕ

Table 2.3 COMPLETED BUILDINGS

	Јединица мјере	2020	2021	Measurement unit	
УКУПНО	број м ² м ³	302 501 264 1 649 941	274 550 120 1 999 513	<i>Number</i> <i>m²</i> <i>m³</i>	<i>TOTAL</i>
1.1 Стамбене зграде	број м ² м ³	151 249 008 724 675	141 354 123 1 006 124	<i>Number</i> <i>m²</i> <i>m³</i>	<i>Residential buildings</i>
1.2 Нестамбене зграде	број м ² м ³	151 252 256 925 266	133 195 997 993 389	<i>Number</i> <i>m²</i> <i>m³</i>	<i>Non-residential buildings</i>
121 Хотели и сличне зграде	број м ² м ³	10 11 889 37 871	12 16 827 46 884	<i>Number</i> <i>m²</i> <i>m³</i>	<i>Hotels and similar buildings</i>
122 Пословне зграде	број м ² м ³	33 41 475 129 949	24 33 008 104 967	<i>Number</i> <i>m²</i> <i>m³</i>	<i>Office buildings</i>
123 Зграде за трговину на велико и мало	број м ² м ³	27 48 643 171 701	23 33 733 188 146	<i>Number</i> <i>m²</i> <i>m³</i>	<i>Wholesale and retail trade buildings</i>
124 Зграде за транспорт и комуникацију	број м ² м ³	4 2 800 8 300	6 5 153 18 370	<i>Number</i> <i>m²</i> <i>m³</i>	<i>Traffic and communication buildings</i>
125 Индустрijske зграде и складишта	број м ² м ³	49 126 011 494 771	38 51 933 207 473	<i>Number</i> <i>m²</i> <i>m³</i>	<i>Industrial buildings and warehouses</i>
126 Зграде за културно умјетничку дјелатност и забаву, образовање, болнице и остале зграде, за здравствену заштиту	број м ² м ³	14 17 470 53 129	24 52 550 417 381	<i>Number</i> <i>m²</i> <i>m³</i>	<i>Public entertainment education, hospitals and other health care institutions buildings</i>
127 Остале нестамбене зграде	број м ² м ³	14 3 968 29 545	6 2 793 10 168	<i>Number</i> <i>m²</i> <i>m³</i>	<i>Other non-residential buildings</i>

МЕТОДОЛОШКА ОБЈАШЊЕЊА

Подаци се односе на грађевинске радове који су обављени на подручју БиХ. Податке о завршеним зградама и становима у извјештајној години приказују само правне особе које су главни извођачи радова. Подаци у овом саопштењу прикупљени су извјештајном методом помоћу обрасца „Годишњи извјештај о грађевинским радовима ГРАЂ – 11”.

Обухват и упоредивост

Подаци у овом саопштењу односе се на већи дио грађевинских фирми чије активности одражавају кретање укупне грађевинске активности у БиХ.

Федерални завод за статистику БиХ проводи Годишњи извјештај о грађевинским радовима којим прикупља податке за правне субјекте и њихове дијелове, који су у Регистру пословних субјеката према Класификацији дјелатности разврстани у подручје Ф Грађевинарство и имају 10 или више запослених. Републички завод за статистику РС проводи Годишњи извјештај о грађевинским радовима којим прикупља податке за правне субјекте чија је претежна дјелатност према Класификацији дјелатности разврстана у подручје Ф-Грађевинарство, као и за грађевинске јединице у саставу неграђевинских правних субјеката.

Брчко дистрикт проводи Годишњи извјештај о грађевинским радовима којим прикупља податке за правне субјекте и њихове дијелове, који су у Регистру пословних субјеката према Класификацији дјелатности разврстани у подручје Ф - Грађевинарство и имају 10 или више запослених.

Подаци о врстама грађевинских објеката и радова разврстани су према Класификацији врста грађевинских објеката – КВГО БиХ. Ова класификација усклађена је са класификацијом коју је прописао Статистички уред Европске уније- EUROSTAT (Classification of Types of Constructions-CC).

Дефиниције

Вриједност извршених грађевинских радова укључује извршене радове у извјештајној години без обзира на то јесу ли наплаћени или нису. Исказује се на основу привремених или годишњих обрачунских ситуација, договорених исплата према степену довршености радова или коначног обрачуна ако су радови завршени у извјештајној години. Вриједност извршених радова укључује вриједност рада, уграђеног материјала и готових производа за уградњу, горива и електричне енергије, трошкове употребе грађевинских машина и опреме те друге трошкове у вези с извођењем радова. У вриједност извршених радова није укључена вриједност радова (властитих) подизвођача (да се избјегне двоструко исказивање радова), порез на додану вриједност те трошкови купње земљишта, пројектовања, премјеравања земљишта и надзора.

NOTES ON METHODOLOGY

The data relating to the construction works carried out on the territory of the Bosnia and Herzegovina. Data on completed buildings and dwellings in the reporting year represents only legal units which are the main contractors. The data in this release were collected through reporting method by "Annual Report of construction works - GRAD – 11" form.

Coverage and comparability

The data in this release related to the major part of the construction legal persons whose activity reflects the movement of total construction activity.

In Federal Office of Statistics of BiH Annual Report on construction works collected for legal units and parts thereof employing 10 or more employees classified in Register of Legal Units according to the Classification of Economic Activities classified in section F-Construction. In Republika Srpska Institute of Statistics the Annual Report on construction works collected for legal units whose mostly activity according to Classification of Economic Activities performed in the area of F-Construction and construction units of nonconstruction legal units.

In Brcko district the Annual Report on construction works collected for legal units and parts thereof employing 10 or more employees classified in Register of Legal Units according to the Classification of Economic Activities classified in section F-Construction.

Information on the types of buildings and works are classified by the Classification of Type of Constructions – KVGGO. This classification is adjusted with the classification prescribed by the Statistical Office of the European Union EUROSTAT (Classification of Types of Constructions-CC).

Definitions

Value of construction works done includes work performed during the reporting year, irrespective of whether they are paid for or not. Value is expressed on the basis of annual accounting preliminary situation, agreed payment according to the stage of completion of works and the final calculation, if the works completed in the reporting year Value of construction works done includes the value of work, building material, complete units and structures, propulsion material and electricity, expenses of using construction machinery and equipment and other expenses relating to the work. Value of construction works done excludes works subcontracted to others in order to avoid the duplicity in presenting works, value added tax, costs of purchase of the land, project cost, surveying of land and supervising of services.

Просјечан број радника на градилиштима обухвата све раднике у посматраном периоду без обзира на врсту радног односа.

Average number of workers on construction sites includes all workers in the observed period, regardless of the type of employment.

Остварени сати рада на градилиштима су сати рада остварени у посматраном периоду у редовном и прековременом раду.

Hours worked on sites are the hours of work achieved in the monitoring period in the regular and overtime work.

Зграде су сталне грађевине које имају кров и вањске зидове. Саграђене су као самосталне цјелине које пружају заштиту од временских и других вањских утицаја, а намјењене су за становање, обављање неких дјелатности или смјештаја робе, опреме за производне и услужне дјелатности, животиња итд. У овом истраживању зградама се сматрају и грађевине које имају кров, али немају (све) зидове, нпр. надстрешнице, те грађевине које су претежно или потпуно смјештене испод површине земље, нпр. склоништа, подземне гараже, продавнице и други пословни простори у подходницима и слично.

Buildings are permanent structures that have a roof and exterior walls. They are built as separate units that protect from weather and other conditions, intended for dwelling, performing of a certain activity or for placing of goods, equipment used in various industrial activities and services, animals etc. In this survey buildings are also constructions covered with roof but without (all) walls, e.g. porches, and underground constructions, e.g. underground shelters, underground garages, underground shopping centers and other business premises in subways etc.

Стамбене зграде су зграде у којима је 50% или више укупне корисне подне површине зграде намијењено становању.

Residential buildings are buildings where 50% or more of the total useful floor area of the building intended for housing.

Нестамбене зграде су зграде које немају стамбене површине или је стамбена површина мања од 50% укупне корисне подне површине.

Non-residential buildings are buildings that have no living space or a residential area less than 50% of the total useful floor area.

Остале грађевине су сви грађевински објекти који нису зграде, нпр. путеви, цјевоводи, пруге, мостови итд.

Other buildings are all construction facilities that are not buildings, such as roads, pipelines, railways, bridges, etc.

Стан је свака грађевински повезана цјелина намијењена за становање која се састоји од једне или више соба са одговарајућим помоћним просторијама (кухиња, купатило, предсобље, смочница, тоалет и сл.) или без помоћних просторија и има један или више посебних улаза.

Dwelling is any residential construction unit intended for habitation, which consists of one or more rooms with appropriate auxiliary spaces (kitchen, bathroom, hall, pantry, toilet etc.) or without appropriate utility spaces and with one or more separate entries.

Корисна површина стана, m^2 , је подна површина стана измјерена унутар зидова.

Useful floor area of a dwelling, m^2 , is a floor area of the dwelling, measured inside the walls of the dwelling.

Публикује Агенција за статистику Босне и Херцеговине, 71000 Сарајево, Зелених беретки 26
Published by the Agency for Statistics of the Bosnia and Herzegovina, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26

Телефон/Phone: +387 (33) 911 911 | Телефакс/Telefax: +387 (33) 220 622
Електронска пошта/E-mail: bhas@bhas.gov.ba | Интернетска страница/Web site: www.bhas.gov.ba

Одговорна лица/Responsible persons:

Велимир Јукић, помоћник директора за пословне статистике
Velimir Jukić, Assistant Director of Business Statistics

Весна Ћужић, директор
Vesna Ćužić, Director

Саопштење приредили: Фахир Канлић и Анита Брковић
Prepared by: Fahir Kanlić and Anita Brković



Размислите о очувању животне средине прије штампања документа.
Please consider the environment before printing this document.